

# INSTRUCCIONES DE INSTALACIÓN

## TEJAS ASFÁLTICAS



### SECCIÓN 5

#### Tejas laminadas

- 5.0 WEATHER-TITE™: BANDAS SELLANTES / CINTAS SEPARADORAS
- 5.1 EVEREST 42 Y MYSTIQUE 42 (ESTE)
- 5.2 MYSTIQUE 42 Y VANGARD 42 IR (OESTE)
- 5.3 MANOIR

#### 5.0 WEATHER-TITE™: BANDAS SELLANTES / CINTAS SEPARADORAS

NOTA: Las tejas laminadas ahora cuentan con el respaldo de la tecnología innovadora Weather-Tite™ de BP. Estas tejas ahora incluyen dos (2) bandas sellantes que proporcionan mayor protección en condiciones climáticas más exigentes (ver TABLA 3).

TABLA 3

Tejas	Garantía contra viento normal	Garantía contra viento fuerte
• Manoir (Este y Oeste)		
• Everest 42 (Este)	180 km/h	220 km/h
• Mystique 42 (Este y Oeste)	(110 mph)	(135 mph)
• Vanguard 42 IR (Oeste)		

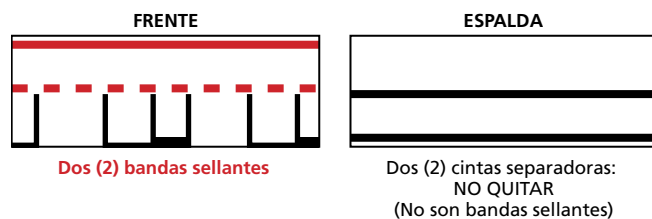
Para distinguir entre la instalación de las tejas que se ofrecen en el Oeste y las que se ofrecen en el Este, consulte la FIGURA 26.

FIGURA 26



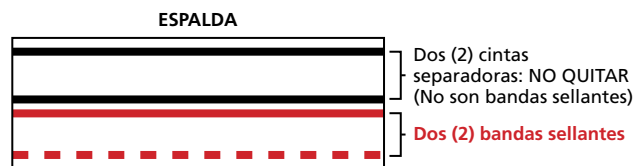
Las tejas laminadas MYSTIQUE 42 / VANGARD 42 IR (Oeste) y MANOIR tienen dos (2) bandas sellantes en el frente, y dos (2) cintas separadoras (para evitar que se peguen cuando están apiladas) en la espalda, que NO SE DEBEN QUITAR (ver FIGURA 27a).

FIGURA 27a



Las tejas laminadas MYSTIQUE 42 y EVEREST 42 tienen dos (2) bandas sellantes, así como dos (2) cintas separadoras (para evitar que se peguen durante el apilado) en la espalda, que NO SE DEBEN QUITAR (ver FIGURA 27b).

FIGURA 27b



\*Fabricadas en el Oeste. Las bandas sellantes se encuentran en la parte superior / frente de cada teja (ver también la FIGURA 27a).

\*\*Fabricadas en el Este. Las bandas sellantes se encuentran en la parte inferior / espalda de cada teja (ver también la FIGURA 27b).



**Antes de proceder a la instalación, consulte las siguientes secciones de estas instrucciones de instalación:**

**Sección 1** – Preparación para el trabajo;

**Sección 2** – Preparación, protección de áreas vulnerables y ventilación;

**Sección 3** – Instrucciones generales

NOTA: El colocador es el responsable de cumplir todos los reglamentos de seguridad locales. El cumplimiento de los requisitos del código de construcción vigente es responsabilidad del colocador y del propietario. Las tejas autosellantes de cumbreras contienen tiras adhesivas autosellantes que se deben exponer a una temperatura suficiente como para que tenga lugar el termosellado completo. Es posible que las tejas instaladas en otoño o invierno no se sellen hasta que la superficie se exponga a un período de temperatura suficiente (ver **sección 3.1-F**). Además, la contaminación del sellante con polvo o materias extrañas puede hacer que la tira adhesiva no logre un buen termosellado. Las tejas son más vulnerables a los daños que produce el viento o a volarse, antes del sellado.

**Building Products of Canada Corp.** se reserva el derecho de modificar en cualquier momento las siguientes instrucciones de instalación. Para obtener la versión más reciente y completa de las instrucciones de instalación, sírvase visitar [www.bpcan.com](http://www.bpcan.com).

#### INSTRUCCIONES GENERALES

- **Plataforma del tejado**  
Ver **sección 2.2**
- **Cemento asfáltico**  
Ver **sección 3.1-B**
- **Instalación sobre una capa de tejas existente**  
Ver **sección 3.1-G**
- **Protección de aleros**  
Ver **sección 3.2-A**
- **Membrana**  
Ver **sección 3.2-B**
- **Instalación en pendiente suave**  
Ver **sección 3.3**
- **Preparación de lima hoyas**  
Ver **sección 3.5**
- **Tapajuntas de metal**  
Ver **sección 3.6**

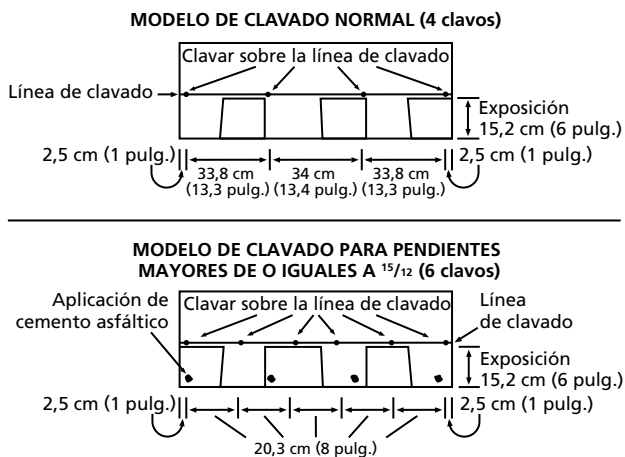
5.1  
TEJAS LAMINADAS – EVEREST 42  
Y MYSTIQUE 42 (Este)

INSTALACIÓN DE TEJAS

Clavado

El clavado incorrecto invalidará la garantía (ver **sección 3.1-A**). Clave según la **FIGURA 28**. Los clavos se deben insertar hasta que las cabezas de los mismos queden al ras de la superficie de la teja. Los clavos que quedan levantados pueden causar la deformación de las tejas e impedir el sellado debido a la falta de contacto con el sellante. **No utilice grapas para sujetar las tejas**. Para todo tipo de pendiente se requiere un mínimo de cuatro clavos. Para pendientes mayores de o iguales a 15/12, se requiere un mínimo de seis clavos (ver **sección 3.1-D**).

FIGURA 28



Las tejas EVEREST 42 y MYSTIQUE 42 se deben clavar sobre la línea de clavado para permitir la penetración a través de la zona de doble capa justo por encima de la parte superior de las pestañas laminadas. Los clavos deben ser lo suficientemente largos como para penetrar un mínimo de 19 mm (3/4 pulg.) en la plataforma de madera maciza o para atravesar la plataforma de madera contrachapada.

En el caso de cuatro clavos, coloque un clavo a 2,5 cm (1 pulg.) y otro a 33,8 cm (13,3 pulg.) de cada extremo de la teja, y en el caso de seis clavos, coloque un clavo a 2,5 cm (1 pulg.) de cada extremo y otros cuatro clavos espaciados 20,3 cm (8 pulg.) (ver **FIGURA 28**).

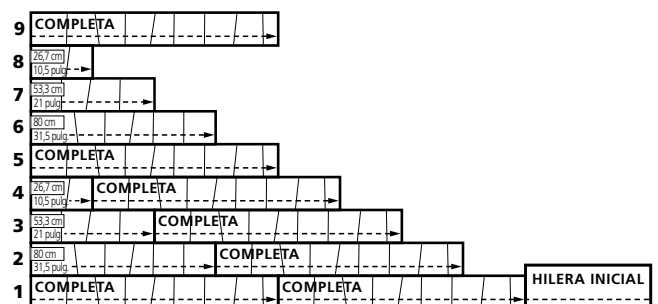
Hilera inicial

- 1] En la plataforma, marque con tiza una línea horizontal a 18,8 cm (7 3/8 pulg.) del borde inferior del goterón;
- 2] Utilice tejas para hilera inicial BP o corte y deseche la parte inferior de las pestañas de las tejas de 3 pestañas;
- 3] A fin de intercalar las uniones, corte 15,2 cm (6 pulg.) del extremo izquierdo de la primera teja para hilera inicial, e instale con el adhesivo aplicado en fábrica en forma adyacente a los aleros. Comenzando en el borde inclinado, alinee el borde superior de esta pieza con la línea de tiza. Si las tejas no sobresalen 6 mm (1/4 pulg.) del alero, ajuste la línea de tiza horizontal como corresponde;
- 4] Continúe aplicando tejas para hilera inicial de longitud completa a lo ancho del tejado. Clave cada teja con cuatro clavos equidistantes, a 7,6 cm (3 pulg.) del alero.
- 5] Se puede usar cemento asfáltico debajo de las tejas de la hilera inicial y a lo largo del borde inclinado. Debe aplicarlo con moderación, ya que una cantidad excesiva puede dañar las tejas.

Instalación

Asegúrese siempre de que haya un mínimo de 15,2 cm (6 pulg.) de desplazamiento entre los extremos de las tejas de una fila a la otra. Comience la primera hilera con una teja completa. Para la segunda hilera, corte 26,7 cm (10,5 pulg.) del extremo izquierdo de la teja y aplique la sección larga sobre la capa superior de la teja de la primera hilera, dejando expuestos 15,2 cm (6 pulg.) de la misma. Para la tercera hilera, corte 53,3 cm (21 pulg.) del extremo izquierdo de la teja y aplique la sección larga sobre la capa superior de la segunda hilera.

FIGURA 29



Comience la cuarta hilera con una teja parcial que mida 26,7 cm (10,5 pulg.), estableciendo de esta forma el método diagonal general. Comience la quinta hilera con una teja completa, repitiendo el proceso a partir de una teja completa y comenzando cada hilera subsiguiente como se describió anteriormente. Continúe avanzado a lo ancho del tejado, asegurando una exposición de 15,2 cm (6 pulg.) en toda la superficie del mismo (ver FIGURA 29).

**NOTA:** Cuando trabaje con piezas cortadas, asegúrese de que haya un mínimo de 15,2 cm (6 pulg.) de desplazamiento entre los extremos de las tejas de una fila a la otra. Deje siempre un espacio mínimo de 1 pulgada entre la cabeza de los clavos y el borde de las tejas.

#### Instalación en lima hoya

Remítase a la **sección 3.5**.

#### Tratamiento de cumbreras

Use tejas BP apropiadas de 3 pestañas, del mismo color (ver TABLA 4). Asegúrese de que las tejas estén lo suficientemente calientes y flexibles para evitar el agrietamiento en climas fríos. Para obtener detalles, sírvase consultar la **sección 3.7**.

TABLA 4

Tejas laminadas	Cumbreras
Manoir (Este y Oeste)	Yukon SB
Everest 42 (Este)	
Vanguard 42 IR (Oeste)	
Mystique 42 (Oeste)	
Mystique 42 (Este)	Dakota

## 5.2 TEJAS LAMINADAS – MYSTIQUE 42 / VANGARD 42 IR (Oeste)

### INSTALACIÓN DE TEJAS

#### Clavado

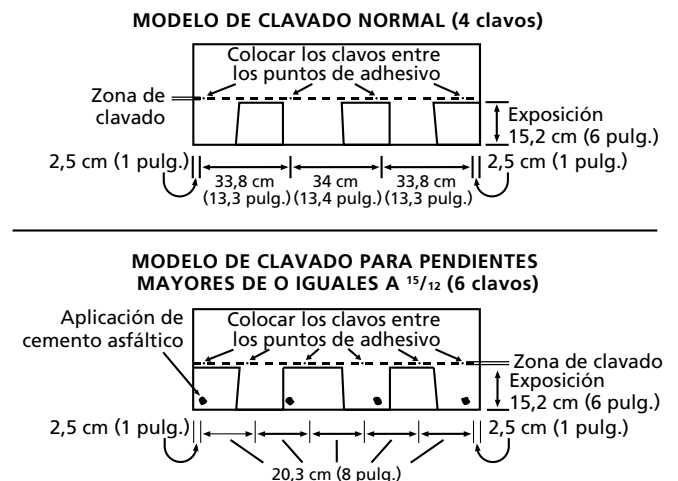
El clavado incorrecto invalidará la garantía (ver **sección 3.1-A**). Clave según la FIGURA 30. Los clavos se deben insertar hasta que las cabezas de los mismos queden al ras de la superficie

de la teja. Los clavos que quedan levantados pueden causar la deformación de las tejas e impedir el sellado debido a la falta de contacto con el sellante. **No utilice grapas para sujetar las tejas.** Para todo tipo de pendiente se requiere un mínimo de cuatro clavos. Para pendientes mayores de o iguales a 15/12, se requiere un mínimo de seis clavos (ver **sección 3.1-D**).

Las tejas MYSTIQUE 42 / VANGARD 42 IR (Oeste) se deben clavar entre las aplicaciones de adhesivo de la banda sellante en trozos (línea de clavado) para permitir la penetración a través de la zona de doble capa justo por encima de la parte superior de las pestañas laminadas. Los clavos deben ser lo suficientemente largos como para penetrar un mínimo de 19 mm (3/4 pulg.) en la plataforma de madera maciza o para atravesar la plataforma de madera contrachapada.

En el caso de cuatro clavos, coloque un clavo a 2,5 cm (1 pulg.) y otro a 33,8 cm (13,3 pulg.) de cada extremo de la teja, y en el caso de seis clavos, coloque un clavo a 2,5 cm (1 pulg.) de cada extremo y otros cuatro clavos espaciados 20,3 cm (8 pulg.) (ver FIGURA 30).

FIGURA 30



**No es necesario retirar la cinta de celofán del reverso de las tejas.**

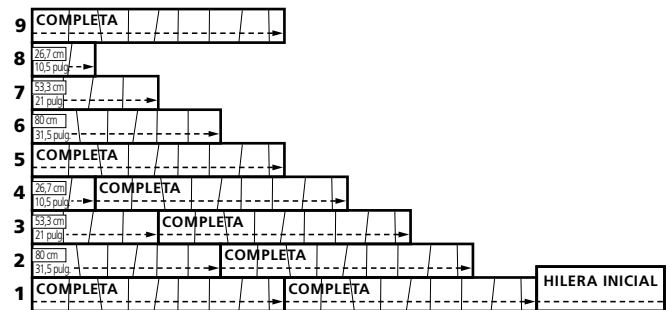
### Hilera inicial

- 1]** En la plataforma, marque con tiza una línea horizontal a 18,8 cm (7 <sup>3</sup>/<sub>8</sub> pulg.) del borde inferior del goterón;
- 2]** Utilice tejas para hilera inicial BP o corte y deseche la parte inferior de las pestañas de las tejas de 3 pestañas;
- 3]** A fin de intercalar las uniones, corte 15,2 cm (6 pulg.) del extremo izquierdo de la primera teja para hilera inicial, e instale con el adhesivo aplicado en fábrica en forma adyacente a los aleros. Comenzando en el borde inclinado, alinee el borde superior de esta pieza con la línea de tiza. Si las tejas no sobresalen 6 mm (<sup>1</sup>/<sub>4</sub> pulg.) del alero, ajuste la línea de tiza horizontal como corresponde;
- 4]** Continúe aplicando tejas para hilera inicial de longitud completa a lo ancho del tejado. Clave cada teja con cuatro clavos equidistantes, a 7,6 cm (3 pulg.) del alero.
- 5]** Se puede usar cemento asfáltico debajo de las tejas de la hilera inicial y a lo largo del borde inclinado. Debe aplicarlo con moderación, ya que una cantidad excesiva puede dañar las tejas.

### Instalación

Asegúrese siempre de que haya un mínimo de 15,2 cm (6 pulg.) de desplazamiento entre los extremos de las tejas de una fila a la otra. Comience la primera hilera con una teja completa. Para la segunda hilera, corte 26,7 cm (10,5 pulg.) del extremo izquierdo de la teja y aplique la sección larga sobre la capa superior de la teja de la primera hilera, dejando expuestos 15,2 cm (6 pulg.) de la misma. Para la tercera hilera, corte 53,3 cm (21 pulg.) del extremo izquierdo de la teja y aplique la sección larga sobre la capa superior de la segunda hilera. Comience la cuarta hilera con una teja parcial que mida 26,7 cm (10,5 pulg.), estableciendo el método diagonal general. Comience la quinta hilera con una teja completa, repitiendo el proceso a partir de una teja completa y comenzando cada hilera subsiguiente como se describió anteriormente. Continúe avanzando a lo ancho del tejado, asegurando una exposición de 15,2 cm (6 pulg.) en toda la superficie del mismo (ver **FIGURA 31**).

**FIGURA 31**



**NOTA:** Cuando trabaje con piezas cortadas, asegúrese de que haya un mínimo de 15,2 cm (6 pulg.) de desplazamiento entre los extremos de las tejas de una fila a la otra. Deje siempre un espacio mínimo de 1 pulgada entre la cabeza de los clavos y el borde de las tejas.

### Instalación en lima hoya

Remítase a la **sección 3.5**.

### Tratamiento de cumbresras

Use tejas apropiadas de 3 pestañas, de color equivalente (ver **TABLA 4** en **sección 5.1**). Asegúrese de que las tejas estén lo suficientemente calientes y flexibles para evitar el agrietamiento en climas fríos.

### 5.3 TEJAS LAMINADAS – MANOIR

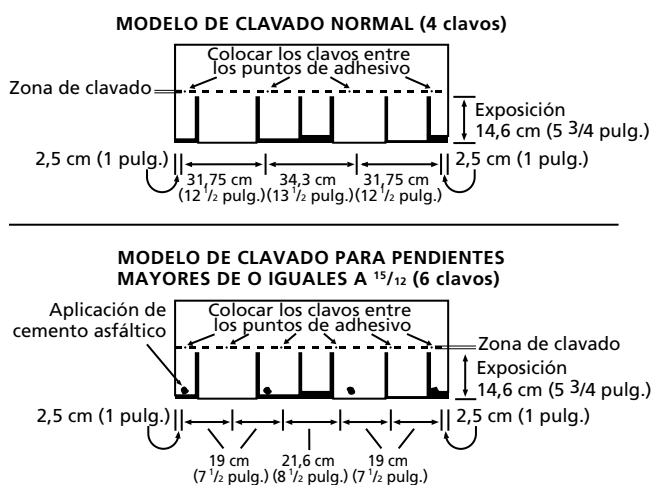
#### INSTALACIÓN DE TEJAS

##### Clavado

El clavado incorrecto invalidará la garantía (ver **sección 3.1-A**). Clave según la **FIGURA 32**. Los clavos deben ser insertados hasta que las cabezas de los mismos queden al ras de la superficie de la teja. Los clavos que quedan levantados pueden causar la deformación de las tejas e impedir el sellado debido a la falta de contacto con el sellante. **No utilice grapas para sujetar las tejas.** Para todo tipo de pendiente se requiere un mínimo de cuatro clavos. Para pendientes mayores de o iguales a 15/12, se requiere un mínimo de seis clavos (ver **sección 3.1-D**). Para permitir la penetración a través de la zona de doble capa justo por encima de la parte superior de las pestañas laminadas, las tejas MANOIR siempre se deben clavar entre las aplicaciones de adhesivo de la banda sellante en trozos. Los clavos deben ser lo suficientemente largos como para penetrar un mínimo de 19 mm (3/4 pulg.) en la plataforma de madera maciza o para atravesar la plataforma de madera contrachapada.

En el caso de cuatro clavos, coloque un clavo a 2,5 cm (1 pulg.) y otro a 31,75 cm (12 1/2 pulg.) de cada extremo de la teja, y en el caso de seis clavos, coloque un clavo a 2,5 cm (1 pulg.) de cada extremo y otros cuatro clavos espaciados 19 cm (7 1/2 pulg.) (ver **FIGURA 32**).

FIGURA 32



**No es necesario retirar la cinta de celofán del reverso de las tejas.**

##### Hilera inicial

- 1] En la plataforma, marque con tiza una línea horizontal a 18,8 cm (7 3/8 pulg.) del borde inferior del goterón;
- 2] Utilice tejas para hilera inicial BP o corte y deseche la parte inferior de las pestañas de las tejas de 3 pestañas;
- 3] A fin de intercalar las uniones, corte 15,2 cm (6 pulg.) del extremo izquierdo de la primera teja para hilera inicial, e instale con el adhesivo aplicado en fábrica en forma adyacente a los aleros. Comenzando en el borde inclinado, alinee el borde superior de esta pieza con la línea de tiza. Si las tejas no sobresalen 6 mm (1/4 pulg.) del alero, ajuste la línea de tiza horizontal como corresponde;
- 4] Continúe aplicando tejas para hilera inicial de longitud completa a lo ancho del tejado. Clave cada teja con cuatro clavos equidistantes, a 7,6 cm (3 pulg.) del alero.
- 5] Se puede usar cemento asfáltico debajo de las tejas de la hilera inicial y a lo largo del borde inclinado. Debe aplicarlo con moderación, ya que una cantidad excesiva puede dañar las tejas.

##### Instalación

Comience la primera hilera con una teja completa. Para la segunda hilera, corte 25 cm (10 pulg.) del extremo izquierdo de la teja y aplique la sección larga sobre la capa superior de la teja de la primera hilera, dejando expuestos 14,6 cm (5 3/4 pulg.) de la misma. Para la tercera hilera, corte 50,8 cm (20 pulg.) del extremo izquierdo de la teja y aplique la sección larga sobre la capa superior de la segunda hilera. Comience la cuarta hilera con la teja parcial restante de la segunda hilera, estableciendo el método diagonal general. Comience la quinta hilera con una teja completa, repitiendo el proceso a partir de una teja completa y comenzando cada hilera subsiguiente como se describió anteriormente. Continúe avanzado a lo ancho del tejado, asegurando una exposición de 14,6 cm (5 3/4 pulg.) en toda la superficie del mismo (ver **FIGURA 33**).

FIGURA 33



**NOTA:** Cuando trabaje con piezas cortadas, asegúrese de que haya un mínimo de 15,2 cm (6 pulg.) de desplazamiento entre los extremos de las tejas de una fila a la otra. Deje siempre un espacio mínimo de 1 pulgada entre la cabeza de los clavos y el borde de las tejas.

#### Instalación en lima hoya

Remítase a la **sección 3.5**.

#### Tratamiento de cumbreras

Use tejas apropiadas de 3 pestañas, de color equivalente (ver **TABLA 4** en **sección 5.1**). Asegúrese de que las tejas estén lo suficientemente calientes y flexibles para evitar el agrietamiento en climas fríos.



BUILDING PRODUCTS OF CANADA CORP.

9510 St. Patrick Street, LaSalle (Québec), Canadá, H8R 1R9  
3703-101 Avenue N.E., Edmonton (Alberta), Canadá T5J 2K8

Si estas instrucciones de instalación difieren de las que figuran en el envoltorio de las tejas, la información de este documento se deberá considerar como la más corriente. Asegúrese de descargar la versión más corriente de este documento de la página web de **Building Products of Canada Corp.:** [www.bpcan.com](http://www.bpcan.com). Para obtener requisitos adicionales de instalación, sírvase consultar los códigos de construcción locales.

Para obtener el servicio de garantía, las tejas BP deben estar instaladas de acuerdo con este método.