

# INSTRUCCIONES DE INSTALACIÓN

## TEJAS ASFÁLTICAS

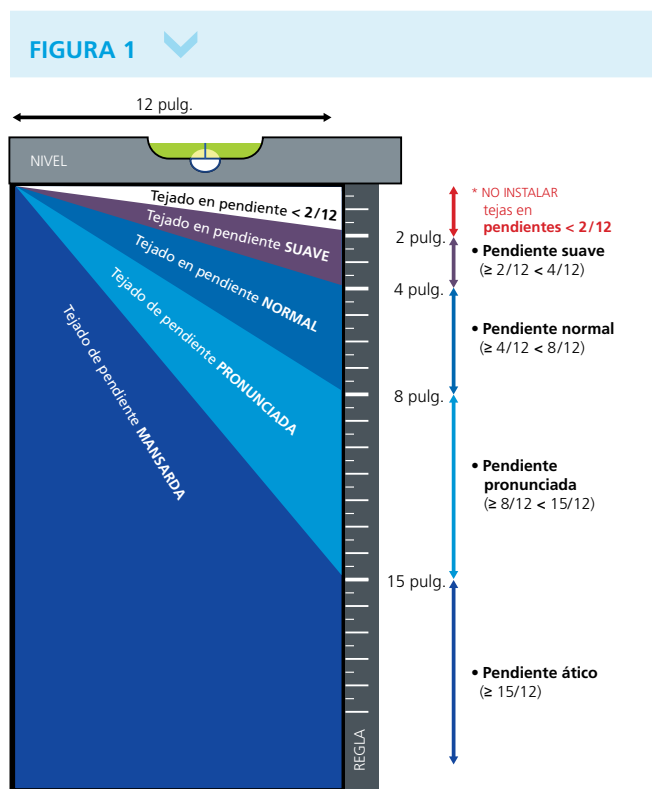


### SECCIÓN 2

#### Preparación, protección de áreas vulnerables y ventilación

- 2.1 PENDIENTE
- 2.2 PLATAFORMA
- 2.3 GOTERÓN Y BORDE INCLINADO
- 2.4 VENTILACIÓN

#### 2.1 PENDIENTE



\* Conversión:  $1\frac{1}{2}/12 = [ >50^\circ - 15 \text{ pulg./pie, } 15/12 (1:0,8) ] = 125 \text{ cm/m}$

La FIGURA 1 muestra cómo determinar la pendiente del tejado. En primer lugar, coloque una regla perpendicular a un nivel bien equilibrado en la marca de 12 pulg. La medida que lea en la regla corresponde a la pendiente del tejado.

Para pendientes iguales o superiores a 2/12 pero inferiores a 4/12, cuando use tejas YUKON SB y DAKOTA BP de 3 pestañas de tecnología de punta, siga las instrucciones especiales de instalación que se indican en la **sección 3.3**.

Para pendientes iguales o superiores a 3/12 pero inferiores a 4/12, puede instalar las tejas laminadas MANOIR, EVEREST 42, MYSTIQUE 42 y VANGARD 42 IR de **Building Products of Canada Corp.** (BP) usando las instrucciones especiales de instalación que se indican en la **sección 3.3**.

Para pendientes iguales o superiores a 4/12 se pueden instalar todos los tipos de tejas de BP.

**No se deben instalar tejas asfálticas en tejados cuyas pendientes sean menores de 2/12.**

Sírvase consultar la **TABLA 2** en la **sección 3.2**.

#### 2.2 PLATAFORMA

La plataforma debe estar en buenas condiciones. Debe estar seca, limpia, plana, lisa y clavada de manera segura. Se recomiendan las cubiertas de madera contrachapada. Para determinar el espesor requerido, consultar los códigos de construcción nacionales o locales aplicables.

La utilización de materiales que no sean adecuados para la plataforma puede dar lugar al movimiento de la misma, lo cual puede alterar o dañar los materiales instalados sobre el tejado. La distorsión del tejado resultante de los movimientos de la plataforma no es un defecto de fabricación del producto y no está cubierta por la garantía. Se deberán reemplazar las plataformas arqueadas, ya que la deformación se transferirá a las tejas. Éste no es un defecto de fabricación de las tejas y no está cubierto por la garantía.

Debido al movimiento natural de la madera causado por el contenido de humedad, se pueden presentar diversos grados de pandeo en las tejas. Sin embargo, si se produjeran goteras por pandeo, esto no será por defecto de las tejas, sino de la plataforma misma del tejado.

Por lo tanto, se recomienda aplicar láminas de madera contrachapada sobre plataformas traslapadas antes de instalar las tejas. Todo problema ocasionado por la plataforma invalidará la garantía.

No se deben clavar las tejas sobre el aislamiento.

## SECCIÓN 2

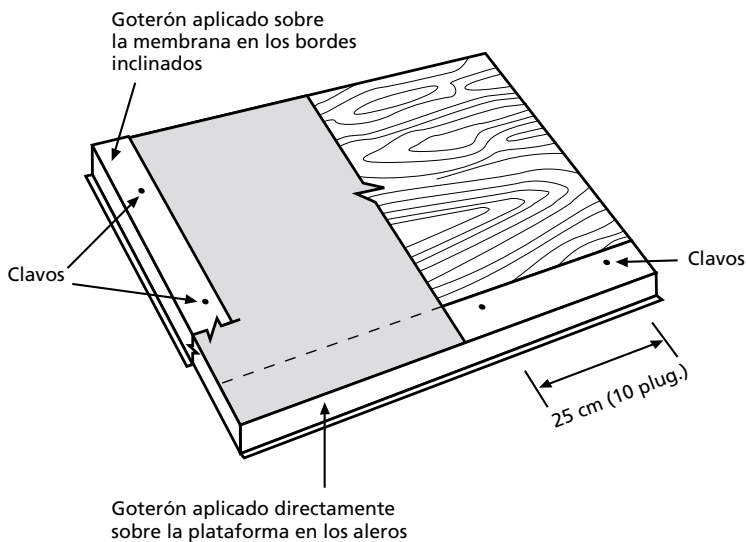
### Preparación, protección de áreas vulnerables y ventilación



#### 2.3 GOTERÓN Y BORDE INCLINADO

Aplique un goterón de metal (acero galvanizado, planchas de cobre) en los aleros y bordes inclinados. En los aleros, aplique el goterón directamente sobre la plataforma de madera, y en los bordes inclinados, sobre la membrana. Clave cada 20 a 25 cm (8 a 10 pulg.) (ver FIGURA 2).

FIGURA 2



#### 2.4 VENTILACIÓN

Todas las estructuras de tejado deben contar con ventilación directa para prevenir la retención de aire cargado de humedad debajo de la plataforma. Para tejados convencionales, los requisitos mínimos en materia de ventilación son 1 pie cuadrado de área de ventilación libre por cada 300 pies cuadrados del tejado aislado; algunas jurisdicciones, así como los tejados de pendientes suaves iguales o superiores a 2/12 pero inferiores a 4/12 o los tejados con techo catedral, requieren 1 pie cuadrado de ventilación por cada 150 pies cuadrados de tejado. Los orificios de ventilación se deben distribuir de la siguiente manera: 55% en la base del tejado (plafones) para la entrada de aire y 45% en la cumbre para la salida de aire.

**La garantía de las tejas sólo será válida si todas las estructuras están dotadas de ventilación directa adecuada.**

La ventilación se define como el área libre neta. Consulte con el fabricante de respiraderos para determinar el área libre neta de los mismos y cómo posicionarlos en el tejado, de manera que uno no obstaculice la eficacia de los otros.



BUILDING PRODUCTS OF CANADA CORP.

9510 St. Patrick Street, LaSalle (Québec), Canadá, H8R 1R9  
3703-101 Avenue N.E., Edmonton (Alberta), Canadá T5J 2K8

Si estas instrucciones de instalación difieren de las que figuran en el envoltorio de las tejas, la información de este documento se deberá considerar como la más corriente. Asegúrese de descargar la versión más corriente de este documento de la página web de **Building Products of Canada Corp.:** [www.bpcan.com](http://www.bpcan.com). Para obtener requisitos adicionales de instalación, sírvase consultar los códigos de construcción locales.

Para obtener el servicio de garantía, las tejas BP deben estar instaladas de acuerdo con este método.